

特集

「おうち時間」を 楽しむためのリフォーム

新型コロナウイルス感染拡大の影響で、在宅ワークへの移行や
休日を家で過ごす新しい生活様式が注目されています。

そんな「おうち時間」を充実させるストレスフリーな
住まいづくりをご提案します。

CONTENTS

住まいの基本性能アップ	1・2
クリーンな環境	3・4
家族で楽しむ空間	5・6
快適 在宅ワーク空間	7・8
お役立ち講座34 外観スタイルのつくり方	9・10
今号のコラム 清潔な暮らしのコツ	11

Life

今よりも、もっと充実した住まいをご提案する情報紙

KAITEKI SEIKATSU VOL.34



「おうち時間」を 楽しむための リフォーム

新しい生活様式に合わせてライフスタイルを考えると、
自宅楽しく快適に過ごせること、安心、クリーンな
生活環境を整えることが大切になってきます。
家族でもひとりでも、「おうち時間」を快適にする
リフォームをご提案します。



POINT 1

住まいの 基本性能 アップ



過ごしやすく心地いい
「おうち時間」のために
住まいの断熱性や安全性を
向上させます。

開口部の 断熱

熱の出入りが一番大きい窓などの
開口部の断熱化は比較的工事も簡単で
効果も高く、おすすめです。

玄関ドアの交換

今ある枠に新しい枠と
扉を取り付けるだけ。



断熱性に加え、閉めたまま採風できる
機能付。玄関を一年中快適に。

LIXIL リシェント玄関ドア G82型
鏡子 K4仕様 タッチキー 648,000円(税別)

樹脂内窓の取付

今ある窓の内側に
取り付けて二重窓
に。手軽にできて、
リフォームに最適。



夏も冬も心地良く過ごせる
リビング。

LIXIL インプラス

ガラスの交換

ガラス交換なので、
簡単でスピーディ。

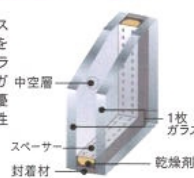


【複層ガラスの種類】

窓の断熱化に欠かせない複層ガラス。お住
まいの地域や窓の方角など状況に合わせて
最適なガラスを選びましょう。

【複層ガラス】

2枚のガラス
で中空層を
作ったガラ
ス。1枚のガ
ラスよりも優
れた断熱性
があります。

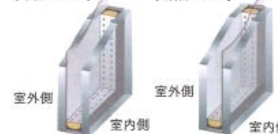


【Low-E複層ガラス】

複層ガラスの内側に、「Low-E(低放射)
膜」という特殊な金属膜をコーティングす
ること、複層ガラスよりもさらに断熱性能
と紫外線カットに優れています。

日射熱を遮って
室内を涼しく保つ
Low-E複層ガラ
ス(遮熱タイプ)

日射熱を取り込んで
外に逃がさない
Low-E複層ガラ
ス(断熱タイプ)



外窓の交換



暖かく、結露も軽減。見た目も
すっきり美しく。

LIXIL リフレム リプラス

今のサッシ枠・窓枠はそのまま
で交換。採光性はほぼそのまま
で断熱性を向上。



高性能断熱パネルの施工

リビングや寝室などの部分リフォームにおすすめ。既存の壁や
床の上に断熱材をプラスするだけの簡単施工。



内側から貼るだけ。

LIXIL ココエコ

断熱材の施工

断熱材にはグラスウールなどの繊維系やウレタンフォームなどの発泡プラスチック系などいく
つかの種類があります。住まいの状況に合わせて最適な断熱材を選びましょう。



グラスウールを小さな塊状
にした吹き込み用断熱材。
天井裏のリフォームに最適。

アクリアニューボード

繊維ファイバークラス

防湿フィルム付きで断熱
施工と同時に防湿施工
も可能。

アクリアネット

適度な硬さと弾力
性があり、シロアリ
にも強い。

アクリアリボード

床・壁・ 天井の 断熱

住まい全体を断熱することで
格段に快適性が向上します。
リフォームは、断熱性を見直す
絶好の機会です。

INDEX

快適 在宅ワーク空間



急速に一般化した「在宅ワーク」。
今のスペースを活かす
工夫がポイント。

／ P7,8

家族で 楽しむ空間



長くなる「おうち時間」を
より楽しくするための
空間づくりを実現。

／ P5,6

クリーンな 環境



安心・清潔な
住まいづくりをかなえる
設備や内装材。

／ P3,4

住まいの 基本性能アップ



断熱性や安全性を
向上させて、
居心地のよい空間に。

／ P1,2

通風雨戸

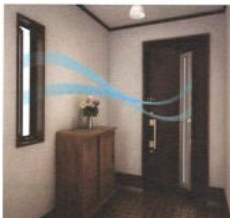


フラップシャッターの
開閉で採風・採光。
後付けできるシャ
ッター。



LIXIL リフォームシャッター

採風ドア



こもりがちな
空気やニオイを
換気して爽
やかに。

三協アルミ
ノバリス

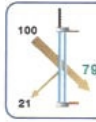
通風

通風を良くすることで、
ニオイやジメジメを解消。
住まいも健康で長持ちします。

シェード

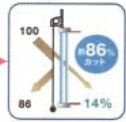
Before

今までは・・・



After

アウターシェードを
付けると



※生地：グレイ(Y/S)
複層ガラス時

オーニング



日差しを
約86%
カット

日差しをカットし、
風の通り道を遮らな
いので涼風を探り入
れやすく快適。

YKK AP パラソリア

日ざし カット

夏場の室温上昇を抑えて
冷房効率アップ。
熱中症予防にも効果があります。

耐震金物

【リフォームコーナー】



柱と横架材を接合。天
井を壊さずに取り付け
が可能。

タナカ
リフォームコーナー 15kN用

【鋼製ブレース】



壁内にたすき掛けで施工。
既存壁の内側、外側どちら
かをはがして取付。

タナカ
オメガメタルブレース

【アラテクトシート】



既存の壁の上から、シートを座金、ビスで固定するだ
けの簡単施工。

※クロス仕上げ
LIXIL 耐震リフォーム工法 アラテクト

耐力壁

【ダイライト耐震壁】



床や壁を壊さずに施工できる、耐震改修キット。
省施工・省コストで耐震性を向上。

※クロス仕上げ

大建工業 ダイライト耐震かべ「かべ大師」



耐震

耐震リフォームで
住まいの耐震性を強化。
「耐力壁」を配置し、
「接合金物」の取り付け
や基礎の強化を。

床材



滑りにくい塗装で転倒防止に
配慮し、万一転倒してもケガ
をしにくく、適度なクッショ
ン性で足腰に優しい床材。

ノダ 衝撃吸収フロア ネットン
15,540円/㎡ (税別)

引き戸



廊下幅を広げ、開閉しやすく
段差のない引き戸にしておく
移動もスムーズで安心。

大建工業 ひきドア
採光・ガフリタイプ 318,400円 (税別)
2枚連動用2戸 C4デザイン
1645番 179,900円 (税別)

手すり

【トイレ】



立ち座り時の
姿勢の変化を
しっかりと支え
ます。

大建工業
手すりセット32型
L型セット 8060DD
20,200円 (税別)

【階段】



滑り止め効果の
あるグリップ付
きでプラスαの
安心感。

大建工業 手すり用グリップ 2,800円 (税別)

バリア フリー

年齢を重ねると段差で
つまづいたり、バランスを
崩したりします。
住まいの環境を整備して
安全性を高めましょう。

●ウィルスを分解。空気を洗うフローリング

床に落ちたウィルスや雑菌を最先端の光触媒技術により、太陽や照明の光が当たるだけで水や炭酸ガスに分解するフローリング。

POINT



イタタ エア・ウォッシュ・フローリング プリオス 10,610円/㎡(税別)

内装材

清掃性が良く、抗菌機能などを付加した内装材。

POINT 2

クリーンな環境



ウィルス対策として関心が高まっている住まいの衛生環境。清潔性に配慮した内装材・設備を選びましょう。

●抗菌・消臭機能付のクッションフロアー



POINT



気になるニオイを消臭。滑りにくく、傷付きにくいのでペットのいるお住まいにもおすすめの床材。

東リ ニュークリネシート 3,850円/㎡(税別)

●ヒヤッとしない抗菌タイル



冬場でも足がヒヤッと感じにくい「サーモタイル」。トイレや洗面室におすすめ。国際規格に準拠したSIAA規格の抗菌効果で清潔。



LIXIL サーモタイル ソフトマイル II 15,800円/㎡(税別)

●抗菌・清掃性の良いフローリング



トレンドを反映したこだわりの意匠性と機能性を両立。木目が際立つデザインのシートタイプ。

永大産業 スキスム Tフロッグ 9,090円/㎡(税別)

●色柄豊富、抗菌仕様のデザイン不燃壁紙

木目調、石目調など高い意匠性に加え、抗菌性能も付加した壁紙。使う場所に合わせてタイプが選べます。



木目調の色柄、リビングや寝室に。

大建工業 グラビオU8 3×8尺 6,640円/㎡(税別)



油污れに強く、キッチンまわりにおすすめ。

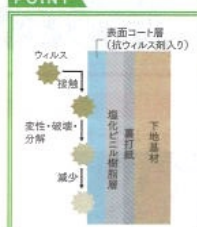
大建工業 グラビオ1A 3×8尺 6,640円/㎡(税別)

●ウィルス対策を施した壁紙



サンゲツ 抗ウィルス壁紙 1,000円/㎡(税別)

POINT



壁紙表面に付着したウィルスを減少させる効果があります。さらに抗菌性にもすぐれ細菌の増殖を抑制。

●抗菌仕様のハンドルを採用したドア



Panasonic ペリデス 開き戸 PF型 59,400円(税別)

汚れや傷に強く、美しい木目を再現したドア。手が触れやすいハンドルは抗菌塗装で細菌の増殖を防ぎます。

POINT



汚れに強い 抗菌仕様

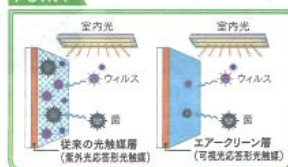
●部屋の空気をキレイにする抗菌・抗ウィルス塗料

クロスの上に塗れる室内用高機能(超低臭・消臭・抗菌・抗ウィルス)塗料。従来の光触媒とは異なる可視光応答形光触媒で室内の照明でも反応し空気の流れにより壁に付着した菌やウィルスの繁殖を抑制します。



日本ペイント パーフェクティンデュアエアークリーン

POINT



●自動で手洗い、除菌もできる洗面化粧台

POINT



手を差しただけで水が使える「ラクラクスマート水栓」で手洗い・洗顔が快適。ボタンを押して「きれい除菌水」をふきかけて歯ブラシを清潔に。排水口は使用後自動で除菌し、キレイをキープ。

TOTO オクターブ
化粧台本体 幅90cm 449,200円(税別) トールキャビネット 幅30cm 109,200円(税別)

●自動で吐水・止水。ハンズフリー水栓

センサーに手をかざす、又は吐水口の自動センサーが手やモノを感知して自動で吐水・止水。触らないからキレイ、タッチレスタイプ。



LIXIL ナビッシュハンズフリー(エコセンサー付) 136,000円(税別)



●つま先で水を出し止め



水を出し止めするときはつま先で軽く押すだけ。作業の手を止めて洗い流せるのでスムーズ&エコノミー。

TOTO フットスイッチユニット 42,200円(税別)
※シングル水栓・ミキシング混合水栓と同時施工



水まわり

キッチンの洗い物や洗面での手洗いがいつでも簡単にできる設備で清潔をキープ。

●手軽に設置できるシャワールーム



子どもの外遊びや、自転車やサーフィンなどの趣味のあとにさっとシャワー。いつも清潔で気持ちのいい毎日を過ごせます。

LIXIL シャワーユニット/セカンドバス
UXタイプ 0912サイズ
822,000円(税別)



●奥行きコンパクトなドレッサー



帰宅時の手洗い・うがい・メイクにできるシステムタイプの洗面台を玄関に設置。

LIXIL エスタ
化粧台本体 幅78cm 246,000円(税別)
ミラーキャビネット 41,000円(税別)

●場所を選ばないおしゃれな手洗い



設置する場所に合わせて手洗い器や木製、タイルカウンターを選んでサイズもピッタリに。ちょっとしたスペースにお気に入りの手洗い空間を。

LIXIL どこでも手洗い
階段:幅67cm タイルカウンター 196,500円(税別)
壁置:幅190cm 木製カウンター 247,000円(税別) ※モラー別途

●ニオイまでとれるあかり

トイレに入ると自動で点灯、いなくなったら自動で消灯。掃除では取れない気になるニオイも「ナノイー」で分解・消臭。

POINT



Panasonic 「ナノイー」搭載
小型シーリングライト
Free Pa(センサー) 直付タイプ
55,000円(税別)



●人の動きに合わせて点灯

人の動きを感知して必要なとき設定した時間だけ点灯。空間スッキリ、コンパクトなあかり。



Panasonic ダウンシーリング
Free Pa(センサー)
多量貯蓄 直付タイプ
16,800円(税別)

●濡れた手でもOK。キッチンライト



あかりに手をかざすだけで点灯・消灯。濡れた手でも感電の心配がなく安心。

Panasonic キッチンライト
(タッチレススイッチタイプ)
24,800円(税別)



照明

センサー付の照明ならスイッチに触らずにON/OFF。清潔で便利。

【荷物が届くとスマートフォンにお知らせ】



LIXIL リンクスボックス
ボール建てタイプ 140,500円(税別)

電池式で配線工事不要だからリフォームにもOK。タッチパネル式電子錠を採用。



15kgまで受け取り可能。



【後付けに最適、おしゃれな宅配ボックス】



軽量で設置が簡単、堅牢性も確保した据え置き設置専用タイプ。荷物の配達、取り出しもラクラク。

Panasonic コンボライト
モデルタイプ 49,800円(税別)
ラージタイプ 59,800円(税別)



宅配ボックス

人と会わずにいつでも荷物が受けとれて便利。

KITCHEN

●たくさんの人が集まれる アイランドキッチン



抜群の解放感と自由な動線が魅力のオープンタイプのアイランドキッチン。たくさんの人に手伝わってもらうパーティー料理もOK。

リクシル CENTRO
フラット前面1段 アイランド
キッチン部 参考価格 約358万円(税別)
周辺収納部 参考価格 約216万円(税別)

●家族との時間を 豊かにするキッチン



左右どちらからも軽やかに
回りこめるアクティブなレイ
アウトプラン。爽やかなカラー
がナチュラルなインテリアに
マッチ。
LIXIL リシェール
センターキッチン アイランド型
開口184.8cm・壁付型 開口184.8cm
キッチン部 参考価格 304万円(税別)
周辺収納部 参考価格 63万円(税別)

L D K

家族やゲストとの会話
が弾む空間に。

POINT
3

家族で 楽しむ空間



家で過ごす時間を楽しくする
住まいを考えてみましょう。
ひとりでも、みんなでも。
新しい楽しみ方が見つかります。

LIGHTING

●暮らしのシーンをあかりで演出

個別も複数も。暮らしのシーンにぴったりのあかりを簡単に演出できます。専用アプリでスマートフォンでの操作もできます。

〈設定例〉
食事のあかり



だんらんのアかり



シアターのあかり



Panasonic リンクスタイルLED

●Bluetooth®スピーカーを搭載

スマートフォンを使い音楽やテレビの音声を臨場感ある音で楽しめます。
光の切り替えはリモコンで簡単に。



POINT



Panasonic スピーカー付シーリングライト
赤外線タイプ 12畳 127,000円(税別)

STORAGE

●美しい収納でインテリアを格上げ

リビングでくつろぐ時間にぴったりの優しい木目カラーのリビング収納。
こだわりの小物や観葉植物がアクセントに。



大建工業 ミセル 開口 376.3cm 476,200円(税別)

●家族が集まる ダイニング

みんなが揃う食事の時間。L字型に配した収納には本やTVも置けます。
キッチンやリビングとほどよく間仕切り、食事の会話が弾みます。

大建工業 フィットシェルフ
開口 324×228.8cm H222.5cm
543,400円(税別)



●軒のある生活空間

照明をプラスして
夜の時間を演出



ダウンライトや間接照明のや
わらかな光。日没後のひととき
も思いいにつづります。

LIXIL エクシオール ジーマ
LEDライト(AC100V直結仕様)

ガーデンで
くつろぎを上質にする
ガーデンファニチャー



LIXIL エクシオール ジーマ
ガーデンファニチャー TYPE.001



日本家屋に取り入れられて
きた軒のある生活空間。そん
なライフスタイルを現代
に取り入れるガーデンルー
ム。パネルの開閉で空間を
コントロールできます。

LIXIL エクシオール ジーマ



●庭と一体感のある広々デッキ



家族の暮らしに合わせてさまざ
まなプランが可能なガーデンルー
ム。広いウッドデッキとの組み合
わせて楽しみ方がひろがります。

LIXIL
ガーデンルームGF W375.5×D188.65cm
側面スライド W541.6×D242.1cm
セット価格 851,700円(税別)



アウトドア リビング

庭での楽しみ方を広げる
ガーデンルームやデッキ。

●室内遊びに最適のタタミスペース



おもちゃを落としてもキズやへこみが気にならず、階下への音も抑えて安心のタタミ。ロータイプシェルフで片付け習慣をつけて。

大建工業
収納：タタミ
W345×D360×H131.5cm
153,600円(税別)
畳にこも和床 置き敷きタイプ 小波
28,500円(税別) 幅(3枚入)

●子供のためのアクティビティをリビングに



チューブのように垂直にのびるアスレチックと体力づくりに使えるうんてい。

Katzden
右：キッズロフト チューブ
600,000円(税別)
左：うんてい L176cm
266,000円(税別)

キッズスペース

子どもたちが安心して遊べ、好奇心を育めるようなフラスアルファを。

column



チョークで書き消しができる黒板クロス。鉄粉入りの下地でマグネットも使えます。

サンゲツ 黒板クロス・サンマガネシタジ



コルク柄の掲示板クロス。ピンの抜き差しが簡単にできます。

サンゲツ サンフォーム・コルク

家族のコミュニケーションに
掲示板クロスを活用
写真を貼ったり、連絡メモを残したり。
壁のアクセントとしても素敵です。

●子供と共有のワークスペース



子どもたちの後片付けがスムーズにできる収納を組み込んで使いやすく。小物類は棚に置いて使うときもしましときもワンアクションで。

LIXIL ヴィータス 341,100円(税別)

●ダイニングの学習コーナー



ダイニングの壁にカウンターを設けて学習コーナーに。ママのフリースペースとしても使え、インテリアも損なわないプラン。

Panasonic キュビオス W220.8×D45.5×H250cm 366,700円(税別)

●リゾートスパを自宅に実現



外とつながる大きな窓、テラスドアで解放感のあるシステムバス。緑を眺めながらリゾートバブルを楽しめます。上質な色合いがリゾートの雰囲気を醸し出します。



Panasonic エクスラ バスルーム

●家族のライブラリー



本棚を設置して、ひとりでも家族でも楽しめる読書コーナーに。ゆったり心地よい時間が流れます。

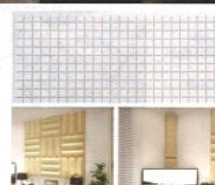


上：大建工業 エセル W240×D161.9×H229.5cm 299,700円(税別)
下：東海プライウッド フタサス W209×D37.5×H240cm 260,700円(税別)

●本格的なシアタールーム



臨場感ある音響空間が実現できる吸音材や音漏れを防ぐ遮音材を用い、いい音で映像を堪能。



大建工業 壁：オトビタQ3/オトビタQ4くさび 天井：オトテンモダン

趣味自分時間

趣味や自分だけの時間を
楽しむために目的に合わせて
空間をアレンジ。

●デッキが簡易ドッグランに



メッシュフェンスでペットが飛び越えたりしないようにし、高齢になり、足腰が弱くなったワンちゃんもラクに移動できるペット用のスロープも設置。



三協アルミ ひとと木2

●足洗い場付のガーデンルーム



LIXIL ココサ

ペットと快適に過ごせるように、湿度調整、消臭機能のある室内用タイルを採用し、散歩後の足洗いに便利なペット用水栓柱も設置したガーデンルーム。

●ネコちゃんが遊べるリビング



大建工業 床：ワンラブフロア 天井：クリアトーン125II ドア：ぬこゲート

部屋中のびのびと移動したり、遊んだり。気になるニオイや鳴き声を抑える天井材や傷つきにくいすべりにくい床を選んで飼い主さんもストレスフリーに。

ペット

家族に癒しを与えてくれる大切な存在。そんなペットとの暮らしをさらに豊かに。

●フレキシブルに間仕切り

リビングの一角にシェルフとデスク収納でワークスペースを実現。可動式の間仕切りで、シーンに合わせてフレキシブルに使用できます。

永大産業
収納：リビングステージ W320×D47.1×H240cm 464,600円(税別)
※可動間仕切り戸は含まれていません。



リビング

住まいの中で一番広いリビングにワークスペースを。家族の気配も感じます。

●格納デスクで機能的に



格納デスクで使うときだけホームオフィスに早変わり。必要なモノは美しく見せながら収納できます。

大建工業 ミセル W240×D47×H197.5cm 417,200円(税別)

●無垢材を使ったこだわりスペース



ウッドワン 無垢の木の収納 タナモノ・カナモノ・ハコモノ
収納：W240×W120cm(D30cm) 439,500円(税別)
デスク：W244.5cm(D45cm) 248,600円(税別)



オークの木で組み上げた収納が上質な大人のゆとりを感じさせる書斎プラン。引出し付きのデスクもコーディネート。

緑が広がる
ワーキング
スペース

PC作業に疲れたときでも目の前のグリーンを見てリフレッシュ。明るく、快適な環境で仕事の効率もアップするガーデンルーム。

LIXIL
ガーデンルーム「エクシオール」
ガーデンルームGF
W375.6×D188.65cm
ウッドデッキ：奥の家ステージ
W541.6×D242.1cm
日除け：スタイルシェード
幅133/ベシックタイプ
セット価格 917,300円(税別)

●狭いながらも
私だけの
ワークスペース

完全にクローズせず、収納でほどよく仕切りをしたワークスペース。変化をつけた収納がリビングのアクセントに。

大建工業 フィットシェルフ
W186.3×D38×H210cm
183,800円(税別)

●オープン棚で
ゆるやかに間仕切り

ディスプレイスペースを兼ねたオープン棚で間仕切りした明るい作業コーナー。奥様の家事スペースとしても最適。

永大産業 リビングステージ
W123×D30×H240cm
347,100円(税別)



column

間仕切り

【ロールスクリーン】



スペースをほどよく仕切りたいケースに。ワークスペースの目隠しとしても使えます。

右：サンゲツ サンウィング
左：TOSO ロールスクリーン

【室内窓】



例えば電話中やオンライン会議中などが窓から様子がわかるので、家族も配慮しやすくなります。

Pariscoric
ベリティス 窓内窓 W106.8×H115.1cm 116,000円(税別)

【音に配慮したドア】



仕事部屋としてしっかり仕切る場合におすすめのドア。気になる生活音をカットして、仕事に集中できます。

大建工業 ハビオ 音配慮ドア
右：居室タイプ片開き 128,000円(税別) 左：居室タイプ引戸 157,000円(税別)

快適なワークスペースのためのアイテム

●ベッド脇にワークスペース



収納をまん中にして、夫婦それぞれの空間にセパレート。さらにベッド脇にデスクを設置してワークコーナーに。お互いの存在を感じながら、仕事ができます。

LIXIL ヴィータス



●夫婦それぞれに広いワークスペースを確保



中が見えにくく、圧迫感のないスモーク調ガラスの間仕切りでつながりをコントロール。統一感のある収納と照明の演出で、寝室の一角でもノイズにならないワークスペースを実現。



Panasonic 収納家具: キュビオス 4枚引き違い戸: ペリティス プラス

寝室

共有スペースとは分けてワークスペースをつくる場合は寝室を活用。集中して作業ができます。

●収納でつくるミニ書斎



格納式のパソコンデスクとオープン棚をまとめて、省スペースの書斎に。

Panasonic キュビオス W160×D29.7×H230cm 338,300円(税別)

●窓辺をワークスペースに



ワイドカウンターを窓側に設置して、サイドに収納をレイアウトした明るいワークスペース。

Panasonic キュビオス W332.2×D45.5×H230(70)cm

●インテリアとしても素敵なスペース



木目を基調としたインテリアで、本棚、デスクコーナーもコーディネート。仕事や奥様のメイクスペースとしても使えるコーナーに。

大建工業 ミセル W230×D36×H235.5cm 251,700円(税別)

●コーナーデスク



シンプルなデザインのコーナーカウンターをデスクに活用。金具が見えないデザインで、すっきり。

永大産業 リビングステージ ディスプレイシェルフ
コーナーカウンター W630・730cm 49,500円(税別)



●押入れがデスクに

押入れに専用棚をプラスしてデスクコーナーと収納に。棚板は自由に変えられるので、収納スペースに変えることも簡単にできます。

LIXIL ヴィータス/パネル W1間 222,000円(税別)



●部屋の片隅や廊下に



廊下や緑側の奥や片隅を活かしてカウンター、棚、照明を設置してデスクスペースに。

Panasonic
棚: キュビオス W123×D30.5×H35.3cm 108,000円(税別)
カウンター: W123.5×D55cm 130,000円(税別)

省スペース

ちょっとしたワークスペースを活用してアイディア。

便利なコンセント

ワークスペースに欲しいコンセント

抜け止めコンセント
周辺機器をまとめて。外れないので安心。

LAN+TEL+TV
TV機能付きのパソコンも接続。

充電用USBコンセント
スマートフォンやタブレットの充電に。

【デスクスタンド】



デスク回りに最適、スリムなLEDスタンド。文字がくっきり読みやすく、可動して照らしたい場所をしっかりと明るく。スマートフォンの充電ができるUSB端子付き。

Panasonic デスクスタンド SQ437 26,000円(税別)

【壁面収納】

デスク回りの小物の収納に最適な壁面収納。マグネットや、有孔ボード+フックで見せる収納に。

Panasonic
上: マグネット付
化粧ボード
下: 有孔化粧ボード



【収納棚】



フリーカットの化粧ボードで好きな場所、好きなサイズで収納棚を設置。

Panasonic 造作軽用化粧ボード

【シェルフ&カウンター】

重たいモノを置いても安心のカウンターとブックシェルフで大容量の収納スペース。

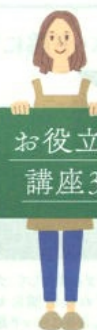
南無プライウッド
リビングス





住まいをより美しく！ 外観スタイルの 作り方

お役立ち
講座34



住まいの第一印象を決める外観は、家のカタチに加えて屋根や外壁にどんな素材を使うかでイメージが大きく異なります。ここでは、我が家らしい住まいの外観づくりに欠かせない、屋根材と外壁材の選び方のポイントを紹介します。

主な屋根材の種類

粘土瓦

意匠性や耐久性の高さでよく使われている屋根材。表面に釉薬をかけた「釉薬(陶器)瓦」と釉薬をかけない「無釉薬瓦」に分けられ、釉薬瓦が主流。「いぶし瓦」が代表的で、「銀色瓦」「黒瓦」とも呼ばれます。

彩色スレート

玄昌石を材料とした天然スレートを模して、セメントなどを原料として使った「人造スレート」。薄い板状で低コスト、施工性の高さと広く普及。定期的な塗り替えが必要です。

金属屋根

かつては「カラートタン(亜鉛メッキ鋼板)」が主流でしたが、近年性能の高い「ガルバリウム鋼板」が登場し、サビにくく耐久性が向上。加工性が高く、どんなデザインの屋根にも対応できます。

シングル屋根

無機系材料の表面に鉱物質の彩色砂粒を圧着させたもの。「アスファルトシングル」と「ファイバーグラスシングル」があり、低コスト・省メンテナンスで軽量・施工性の良さが特徴。寒冷地の屋根にも対応。

Roof 屋根材

屋根は、外観のフォルムやデザインを左右する大きな要素。また、雨や雪、強い日差しを遮り、住まいを守る重要なアイテムです。メンテナンス性も考慮した素材選びがポイント。

金属屋根

シンプルな形状の屋根に機能性を付加する断熱タイプ。

アイジー工業 スーパーガルテクトフッ素



シングル屋根

粒状彩色石をランダムに塗布した、微妙なグラデーションカラーが個性豊かな屋根を演出。

旭ファイバーグラス リッジウェイ



粘土瓦

緩勾配にも対応。雨・風・地震から住まいを守る防災平板瓦。

鶴形 スーパーライ110 スマート



彩色スレート

スマートな印象の横一文字葺。ベーシックな彩色スレート。

ケイミュー カラーベスト コロニアルグアッド



●洋風スタイルの切妻



切妻屋根を直行させて組み合わせた屋根(クロスゲブル)。洋風住宅向き。

ケイミュー グランネクスツ うちこ

●シャープな片流れ



すっきりとした金属屋根でよりシャープなフォルムが引き立ちます。

ニチハ 横壁ルーフ

屋根の形状の主なパターン

〔寄棟〕

切妻に次いで多いカタチ。落ち着いたイメージ。



〔切妻〕

最も多く見られるカタチ。シンプルで機能的。



〔片流れ〕

シャープで洗練された印象の外観に。



〔陸屋根(フラット屋根)〕

シンプルでスマートなイメージ。



屋根のカタチ

屋根のカタチは外観フォルムを決める大切な要素。代表的な「切妻」や「寄棟」のほか、和風建築に多い「入母屋(いりもや)」や「差し掛け」などもあります。屋根は勾配が急になるほど洋風イメージが強まります。

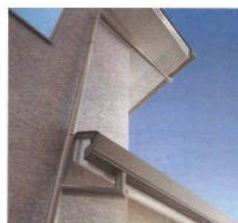
POINT

外装リフォームと一緒にリフォーム

屋根や外壁のリフォームと同時に、雨樋や玄関ドアも一新すればさらにスタイルの完成度がアップ。

雨樋

軒先を彩るとともに、大切な役割を持つ雨樋。デザイン性や耐久性を高めた製品が増えています。



スタイリッシュなデザインで、バリエーションも豊富。
Panasonic
雨とい メタリック調軒とい・メタリック調たてとい60

玄関ドア

外壁+玄関ドアでグレードアップ。



LIXIL リシェント玄関ドア3



LIXIL 標準H1SK

主な外壁材の種類

サイディング

ボード状の外壁材で、下地の合板に釘打ちで留める施工性の高さや種類の豊富さが魅力。セメントを主材とした窯業系サイディングや耐久性が高い金属系サイディングが主流。他に、樹脂系、木質系があります。

軽量モルタル（塗装）

主にセメントと軽量骨材を原料とした左官仕上げ（ラスモルタル）。耐火性があり、塗り壁独自の意匠性の高さが特徴。吹付仕上げの下地としても使用され、吹付タイルなどを吹き付けたり、コテやローラーで模様を付けたりして仕上げます。漆喰や珪藻土などの自然素材も人気。

タイル

外装には、高温で焼成され吸水率の低い「磁器質タイル」や「セリ質タイル」を使用。素材感や耐久性の高さが魅力ですが、コストは割高となります。

Wall 外壁材

外観のスタイルの決め手となるのが外壁材。色・素材・デザインにより同じ住まいでもまったく違う印象や表情に仕上がります。代表的なサイディングをはじめ、素材もさまざま。特徴をおさえて我が家に合う外壁材を選びましょう。

塗装

多彩なカラーと豊富な模様づけを持つ、ハイグレードな低汚染タイプの外装材。

四国化成
弾性バレットクリームHG



金属系サイディング

シンプルなデザイン、金属の質感が際立つサイディングはモダンな住宅をよりスタイリッシュに演出。

旭トステム外装
Danサイディング ジオストライプS



窯業系サイディング

コンクリートと木目を融合したようなアクセント壁が映えるシンプルモダンな外観。

ケイミュー
光セラ16 セラトピア



タイル

経年とともに深まる味わいを持ち、自然と調和した空間を演出。

LIXIL
外装壁タイル アルシージャ



主なテクスチャー（サイディング）の種類

色・柄が充実したサイディングはリフォームにおすすめ

ストーン柄

大小さまざまな柄が豊富。重厚感のある大柄は洋風に。中小柄・モザイク柄・直線目地柄などは、モダン系や和風にもマッチ。



タイル・レンガ柄

幅広いスタイルに使えるオーソドックスな柄。張り分けに向いていて、レンガ柄は洋風住宅に、細積み調のタイル柄は和風住宅に。



木目柄

どの柄とも相性が良く、張り分け、アクセントとして特に近年人気が高く、種類も豊富に。縦張り、横張りでイメージが違います。



ボーダー柄

シンプルな現代住宅に合う直線的な柄。木目柄・プレーン柄との張り分けに向いています。縦張り、横張りでイメージが違います。



プレーン柄

ベースの柄によく用いられ、アイボリーや白系など明るい色を中心に。塗り壁や吹き付けなどのベーシックな柄でどの柄とも合います。



ニチハ モエンサイディング・センターサイディング

● 垂直ラインでサイディングを張り分け



旭トステム外装 AT-WALL

● 面でタイルを張り分け



LIXIL 外装壁タイル カイト

張り分け（塗り分け）の主なパターン

〔水平ライン〕

2階の窓や腰壁で分けて安定感を出すベーシックな手法。



〔玄関まわり〕

玄関まわりにアクセントを付けて印象をアップ、上質な住まいを演出。



〔バルコニー〕

バルコニーがアクセントとなり、住まい全体が引き締まった印象に。



〔面〕

張り出した面やへこませた面を分けて、奥行きや立体感を強調。



〔垂直ライン〕

縦のストライプの視覚効果でスマート感を生み出します。



〔コーナー〕

コーナーを強調してシャープな印象に。隅石風コーナーは南欧風に最適。



個性や素材を変えて演出

同じ住まいでも、素材や色柄の分け方で大きく印象が変わります。住まいのカタチを活かして効果的に外壁を演出しましょう。

● アクセントコーナー



ケイミュー 装飾部材

● 妻飾り



ニチハ フォールディングアクセサリ

● 幕板・化粧柱



ケイミュー 装飾部材 フォールライン

装飾パーツをプラス
シンプルな外観の住まいでも幕板や化粧柱、壁飾りなどのデザインパーツで個性的に演出できます。

暮らしのコラム

\\ ウイルスから家族を守ろう! //

清潔な暮らしのコツ

新型コロナウイルス感染症の予防として、手で触れるモノの消毒が推奨されています。身近なモノで清潔に。



COLUMN

手指の清潔



石鹸やハンドソープを使った丁寧な手洗いをこまめに行うことで十分にウイルスを除去できます。さらにアルコール消毒液を使用する必要はありません。手洗いがすぐできない場合は、アルコール消毒液を使用してください。

手洗い		残存ウイルス
手洗いなし		約100万個
石鹸やハンドソープで10秒 もみ洗い後、流水で15秒すすぐ	1回	約0.01%(数百個)
	2回 繰り返す	約0.0001%(数個)

テーブルやドアノブなどの消毒

食器・手すり・テーブル・ドアノブなど身近なものの消毒にはアルコールよりも、熱水や塩素系漂白剤、家庭用洗剤等が有効です。

◎熱水

食器や箸などは、80℃の熱水に10分間さらすと消毒ができます。(火傷に注意してください)



◎塩素系漂白剤(次亜塩素酸ナトリウム)

濃度0.05%に薄めて拭きます。〈製品例〉その後水拭きしましょう。



△注意

- ・換気をして家事用手袋を着用。
- ・目や肌に影響があるので注意しましょう。
- ・金属は腐食することがあります。

メーカー (五十音順)	商品名	作り方の例
花王	・ハイター ・キッチンハイター	水1ℓに本商品25ml(商品付属のキャップ1杯)* ※次亜塩素酸ナトリウムは、一般的にゆっくりと分解し、濃度が低下していきます。購入から3ヶ月以内の場合は、水1ℓに本商品10ml(商品付属のキャップ1/2杯)が目安です。
カネヨ石鹸	・カネヨブリーチ ・カネヨキッチンブリーチ	水1ℓに本商品10ml(商品付属のキャップ1/2杯)
ミツエイ	・ブリーチ ・キッチンブリーチ	水1ℓに本商品10ml(商品付属のキャップ1/2杯)

※上記の他にも、次亜塩素酸ナトリウムを成分とする商品は多数あります。商品のパッケージやHPの説明に当たってご使用ください。

◎界面活性剤



洗剤に含まれる界面活性剤でウイルスを効果的に除去できます。アルキルグリコシド、塩化ベンザルコニウムなど9種類の界面活性剤の有効性が確認されています。

●家具用洗剤の場合はそのまま使用します。●台所用洗剤は薄めて使用し水拭き、乾拭きします。

製品のラベルやウェブサイトを確認できます。

(例)	品名	住宅・家具用合成洗剤
	成分	界面活性剤(0.2% アルキルアミオキシド)、泡調整剤
	液性	弱アルカリ性 正味量 400ml



△注意

- ・台所まわり用、家具用など用途にあった「住宅・家具用洗剤」を使いましょう。
- ・使用上の注意を守って正しく使いましょう。
- ・手指には使用しないで下さい。

詳しい情報は

塩素系漂白剤等の詳しい情報はこちらから▼

https://www.meti.go.jp/covid-19/pdf/0327_poster.pdf

家庭用洗剤等の詳しい情報はこちらから▼

<https://www.meti.go.jp/press/2020/05/20200522009/20200522009-1.pdf>

出典:厚生労働省 HP

お住まいのリフォームや
住環境のご相談など
お気軽にどうぞ!



株式会社秀和住研『リフォーム部門』ハウズドクター

八 戸 / 〒039-1161 八戸市大字河原木字千刈田23-2 ハウズドクター TEL 0178-20-8220 FAX 0178-20-8221
十 和 田 / 〒034-0003 十和田市元町東五丁目8-48 TEL 0176-25-1450 FAX 0176-25-1660
青 森 / 〒038-1304 青森市浪岡大字高屋敷野尻17-1 TEL 0172-26-7870 FAX 0172-26-7871
秋 田 / 〒011-0911 秋田市飯島字飯島水尻507-1 ハウズドクター TEL 018-853-1166 FAX 018-853-1167
秋 田 / 〒013-0063 横手市柳気大堤下久保90-1 TEL 0182-23-6644 FAX 0182-23-6645

ホームページアドレス <http://shuwajyuken.jp/> E-メール shuwa-konbini@happy.odn.ne.jp